



## VERBALE RIUNIONE COMMISSIONE COMUNALE PER IL PAESAGGIO

SEDUTA n° 9 del 29 APRILE 2026

VERIFICA DELLA COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA RIGUARDANTE

~~→ Aut. Paes. Pubbliche/di Interesse Pubblico - Aut Paes. Rinviata - Aut. Paes. Ordinarie - Aut. Paes. Semplificate ←~~

LA COMMISSIONE INIZIA I LAVORI A PARTIRE DALLE ore 15:00

Membri di Commissione PRESENTI: agr. MARTINELLI - ing. TALINI - ing. Vizzoni

VERIFICA PRATICHE PUBBLICHE o di INTERESSE PUBBLICO alle ore 15:00

1	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	<i>prot. EP</i>	<i>data</i>	FAVOREVOLE  Referente: Funzionario Tecnico Fiorio
		476	16/03/2026	
	ESITO	Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo.		
2	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	<i>prot. EP</i>	<i>data</i>	FAVOREVOLE  Referente: Funzionario Tecnico Roveccio
		723	15/04/2026	
	ESITO	Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo.		
3	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	<i>prot. EP</i>	<i>data</i>	FAVOREVOLE  Referente: Funzionario Tecnico Roveccio
		817	27/04/2026	
	ESITO	Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo.		

**TERMINE VERIFICA PRATICHE PUBBLICHE o di INTERESSE PUBBLICO alle ore 15:30**

VERIFICA PRATICHE RINVIATE alle ore 15:30

4	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	<i>prot. EP</i>	<i>data</i>	<b>FAVOREVOLE</b>  Referente: Funzionario Tecnico Roveccio
		2617	29/12/2026	
	<b>ESITO</b>	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo.</i>		

**TERMINE VERIFICA PRATICHE RINVIATE alle ore 15:45**

VERIFICA PRATICHE ORDINARIE alle ore 15:45

a partire dalle ore 15:45 fa il suo ingresso in seduta il membro di Commissione, **ing. Fabio Talini**, che prende parte ai lavori

5	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA	<i>prot. EP</i>	<i>data</i>	<b>FAVOREVOLE</b>  Referente: Funzionario Tecnico Fiorio
		260	19/02/2026	
	<b>ESITO</b>	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo.</i>		

6	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA	<i>prot. EP</i>	<i>data</i>	<b>FAVOREVOLE con prescrizioni</b>  Referente: Funzionario Tecnico Roveccio
		364	27/02/2026	
	<b>ESITO</b>	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto a CONDIZIONE che venga realizzata la SOLUZIONE A. N.B.: La soluzione progettuale proposta dovrà essere adeguata, quanto prima, alle prescrizioni espresse dalla Commissione (indirizzo PEC del Comune). Differentemente non seguirà trasmissione degli atti alla Soprintendenza</i>		

7	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA	<b>prot. EP</b>	<i>data</i>	<b>FAVOREVOLE</b>  Referente: Funzionario Tecnico Roveccio
		<b>484</b>	17/03/2026	
	<b>ESITO</b>	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo</i>		

8	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA	<b>prot. EP</b>	<i>data</i>	<b>FAVOREVOLE con prescrizioni</b>  Referente: Funzionario Tecnico Roveccio
		<b>574</b>	27/03/2026	
	<b>ESITO</b>	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto a CONDIZIONE che: 1) il percorso carrabile si attesti fino all'altezza del percorso pedonale che costeggia il fabbricato principale; 2) che venga eliminato il camminamento di collegamento tra il percorso carrabile e pedonale; 3) che vengano eliminati gli spazi verdi minimali tra il percorso carrabile e pedonale; in ottemperanza alle prescrizioni del PIT della Regione Toscana. N.B.: La soluzione progettuale proposta dovrà essere adeguata, quanto prima, alle prescrizioni espresse dalla Commissione (indirizzo PEC del Comune). Differentemente non seguirà trasmissione degli atti alla Soprintendenza</i>		

9	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA	<b>prot. EP</b>	<i>data</i>	<b>FAVOREVOLE</b>  Referente: Funzionario Tecnico Roveccio
		<b>781</b>	22/04/2026	
	<b>ESITO</b>	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo</i>		

**TERMINE VERIFICA PRATICHE ORDINARIE alle ore 16:45**

**INIZIO VERIFICA PRATICHE SEMPLIFICATE alle ore 16:45**

10	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	<b>prot. EP</b>	<i>data</i>	<b>FAVOREVOLE</b>  Referente: Funzionario Tecnico Fiorio
		<b>2508</b>	12/12/2025	
	<b>ESITO</b>	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo</i>		

11	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	<b>prot. EP</b>	<i>data</i>	<b>FAVOREVOLE</b>  Referente: Funzionario Tecnico Fiorio
		<b>360</b>	26/02/2026	
	<b>ESITO</b>	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo</i>		

12	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	<b>prot. EP</b>	<i>data</i>	<b>FAVOREVOLE con prescrizioni</b>  Referente: Funzionario Tecnico Fiorio
		<b>367</b>	27/02/2026	
	<b>ESITO</b>	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto a CONDIZIONE che, al fine di costituire elementi geometrici, coerenti ed armonici sia con il fabbricato che con l'intorno ambientale nel rispetto delle prescrizioni di cui al PIT della Regione Toscana, venga mantenuta inalterata la connotazione materica della tettoia (struttura portante in metallo e copertura in vetro) precedentemente legittimata con Autorizzazione Paesaggistica n. 173 del 10.07.202 e che il manufatto in legno risulti cromaticamente omogeneo al colore della facciata dell'edificio principale (tonalità di bianco) ai fini di un armonico inserimento nel contesto ambientale di riferimento</i> <i>N.B.: La soluzione progettuale proposta dovrà essere adeguata, quanto prima, alle prescrizioni espresse dalla Commissione (indirizzo PEC del Comune). Differentemente non seguirà trasmissione degli atti alla Soprintendenza</i>		

13	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	<b>prot. EP</b>	<i>data</i>	<b>FAVOREVOLE</b>  Referente: Funzionario Tecnico Fiorio
		<b>383</b>	03/03/2026	
	<b>ESITO</b>	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo</i>		

14	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	<b>prot. EP</b>	<i>data</i>	<b>FAVOREVOLE</b>  Referente: Funzionario Tecnico Fiorio
		<b>385</b>	03/03/2026	
	<b>ESITO</b>	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo</i>		

15	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	<b>prot. EP</b>	<i>data</i>	<b>FAVOREVOLE</b>  Referente: Funzionario Tecnico Fiorio
		<b>387</b>	03/03/2026	
	<b>ESITO</b>	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo</i>		

16	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	<b>prot. EP</b>	<i>data</i>	<b>FAVOREVOLE</b>  Referente: Funzionario Tecnico Fiorio
		<b>389</b>	03/03/2026	
	<b>ESITO</b>	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo</i>		

17	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	<b>prot. EP</b>	<i>data</i>	<b>FAVOREVOLE</b>  Referente: Funzionario Tecnico Fiorio
		<b>404</b>	04/03/2026	
	<b>ESITO</b>	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo</i>		
18	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	<b>prot. EP</b>	<i>data</i>	<b>FAVOREVOLE</b>  Referente: Funzionario Tecnico Roveccio
		<b>650</b>	08/04/2026	
	<b>ESITO</b>	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo</i>		
19	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	<b>prot. EP</b>	<i>data</i>	<b>FAVOREVOLE</b>  Referente: Funzionario Tecnico Roveccio
		<b>670</b>	10/04/2026	
	<b>ESITO</b>	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo.</i>		
20	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	<b>prot. EP</b>	<i>data</i>	<b>FAVOREVOLE</b>  Referente: Funzionario Tecnico Roveccio
		<b>701</b>	14/04/2026	
	<b>ESITO</b>	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo.</i>		
21	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	<b>prot. EP</b>	<i>data</i>	<b>FAVOREVOLE</b>  Referente: Funzionario Tecnico Roveccio
		<b>773</b>	20/04/2026	
	<b>ESITO</b>	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo</i>		

**TERMINE VERIFICA PRATICHE SEMPIIFICATE alle ore 17:40**

**LA COMMISSIONE TERMINA I LAVORI alle ore 17:40**

<b>Ing. Vizzoni Fabrizio</b>	<b>Presente</b>
<b>Agr. Martinelli Federico</b>	<b>Presente</b>
<b>Ing. Talini Fabio</b>	<b>Presente (entra alle ore 15:45)</b>
<b>Segretario di Commissione geom. Alessandro Fiorio arch. Emanuele Roveccio</b>	<b>Presenti</b>